



CONTENU DE LA FORMATION

REDIGER UN RAPPORT D'EXPERTISE CONFORME À LA CHARTE

Version septembre 2023

PRE REQUIS : Exercer le métier d'Expert Immobilier en valeur vénale

PUBLIC VISE : Expert immobilier, notaire, clerc de notaire recherchant un perfectionnement dans la rédaction d'un rapport d'expertise ou souhaitant une remise à niveau au regard de la Charte (10 personnes maximum)

OBJECTIFS PEDAGOGIQUES :

- Rédiger un rapport conforme à la Charte de l'expertise
- Acquérir les bonnes pratiques permettant la rédaction d'un rapport avec plus d'assurance et de professionnalisme

DUREE : 7 heures

HORAIRES : 9h00-12h30 puis 13h30-17h

MODALITE ET DROIT D'ACCES

Inscription en ligne via le site www.lecampusdelexpertise.immo

Délais d'accès : suivant planning accessible sur le site www.lecampusdelexpertise.immo

TARIFS

420€ TTC pour les adhérents et 540€ TTC pour les extérieurs

PRESENTATION GENERALE (problématique, intérêt)

Acquérir l'ensemble des connaissances et savoir-faire pratiques nécessaires à l'exercice de l'expertise en évaluation immobilière, savoir rédiger un rapport d'expertise conforme à la Charte.

CONTACT

Le secrétariat 01.53.76.03.52 chambrenationale@expertfnaim.org

METHODES PEDAGOGIQUES

- Par visioconférence via la plateforme ZOOM
- Alternance entre apports théorique et mise en situation

MODALITE D'EVALUATION

- QCM en fin de formation

ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES

Nous consulter 01.53.76.03.52 chambrenationale@expertfnaim.org



PROGRAMME

Programme détaillé :

- Introduction : présentation de la Charte
- Définition de la demande du Client
- Formalisation de la mission et Rapport

Le rapport

- Le contenu du rapport (rubriques) et les annexes
- La présentation du rapport :
 - Titre du rapport, page de garde, sommaire, titres et sous-titres
 - La rédaction des rubriques, les éléments essentiels à inscrire, le superflu à éviter
 - Les visuels à insérer : photographies ; les plans géographiques, de situation, de cadastre, croquis...
- Etude d'un modèle de rapport
- Le but recherché
- Les difficultés rencontrées
- Synthèse : indications inadaptées ou manquantes les plus fréquemment constatées
- Conséquences d'un Rapport mal rédigé en termes de responsabilité civile professionnelle.
- Questions/réponses
- Etude de cas