



Juin 2010

Avec 37 experts REV...

La Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM accorde, au nom de TEGoVA, l'accréditation européenne REV à quatre nouveaux membres

**Le diplôme officiel leur sera remis lors du 11^e Congrès National
qui se déroule à Paris les 24 et 25 juin 2010**

La certification REV (Recognised European Valuer) garantit aux donneurs d'ordre (collectivités locales, administrations, entreprises, particuliers, SCPI, banques...) la compétence et le sérieux de l'expert immobilier qu'ils missionnent. De plus, l'expertise réalisée par un professionnel certifié REV acquiert une portée européenne et peut donc être produite lors d'échanges entre partenaires internationaux.

La certification est attribuée individuellement aux experts qui en font la demande sur présentation d'un dossier complet. Afin de faire valoir leurs qualités et leur expérience professionnelles, les candidats doivent produire un certain nombre de documents et d'attestations et communiquer deux rapports d'expertise récents. La certification est attribuée pour une période de cinq ans, à l'issue desquelles l'expert titulaire doit présenter un nouveau dossier.

Depuis 2008, la Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM est certifiée par TEGoVA (The European Group of Valuers' Associations) pour accorder le diplôme REV aux experts qui satisfont à ses exigences. Elle vient ainsi de recevoir favorablement les dossiers de 4 nouveaux experts : Henri d'Ormesson (92 - Neuilly-sur-Seine), Frédéric Mailfert (54 - Villers-Les-Nancy), Christian Pinci (06 - Beaulieu-sur-Mer), Gérard Dosjoub (06 - Cagnes-sur-Mer). Elle profitera de l'occasion que lui donne son 11^e congrès annuel, organisé à Paris, les 24 et 25 juin 2010, pour leur remettre leur diplôme. Avec ces quatre nouvelles accréditations, 37 membres de la Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM sont désormais certifiés REV.

Lors de ce congrès, une table ronde sur le thème « Quel avenir pour le statut des experts en évaluation immobilière ? », permettra précisément aux membres de la Chambre de débattre du statut REV en France bien sûr mais aussi en Europe, en posant la question de savoir si celui-ci pose la première pierre d'une nouvelle réglementation ayant force de loi pour l'expertise immobilière. Rappelons en effet que, malgré des demandes répétées, les pouvoirs publics français n'ont jamais souhaité reconnaître officiellement la profession d'expert immobilier et, partant de là, lui conférer un statut officiel.

A propos de la Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM ... Créée en 1973, la Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM est une organisation professionnelle nationale représentative d'experts en évaluation immobilière. Elle rassemble plus de 700 professionnels, tous membres de la FNAIM, qui exercent leur mission en France métropolitaine ainsi que dans les départements d'Outre-Mer. Les experts en évaluation immobilière interviennent pour le compte de valorisation de portefeuilles notamment hôteliers pour des investisseurs et pour des grands groupes d'utilisateurs et principalement dans la préparation d'une transmission à titre onéreux ou gratuit (vente ou donation), dans le cadre d'une séparation de patrimoine, d'une succession, dans les rapports avec l'administration fiscale pour le calcul de l'ISF (impôt sur la fortune), pour la valorisation des murs ou encore pour le calcul de l'indemnité d'éviction et l'évaluation de la valeur locative.

*Si vous souhaitez assister aux débats organisés le vendredi 25 juin
dans le cadre du 11^{ème} Congrès National de la Chambre des Experts Immobiliers de France FNAIM,
merci de prendre contact avec Galivel et Associés.*

Contact Presse

Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com

CHAMBRE DES EXPERTS IMMOBILIERS DE FRANCE – FNAIM

129, rue du Faubourg Saint-Honoré – 75008 Paris / Tél. : 33 (0)1 53 76 03 52 – Fax : 33 (0)1 45 62 88 43

e-mail : chambrenationale@expertfnaim.org – www.experts-fnaim.org